

SZERZŐDÉSES MEGÁLLAPODÁS

Székesfehérvár Megyei Jogú Város és térsége (Pákozd, Pátka, Seregélyes) szennyvíz-csatorna hálózatok bővítése” tárgyú, KEOP-1.2.0/2F-2008-0006 azonosító számú projekt műszaki tartalom változásából adódó építési munkálatainak kivitelezése vállalkezési szerződés keretében

amely létrejött egyrészt a

Székesfehérvár Város és Térsége (Pátka, Pákozd, Seregélyes) Szennyvízcsatorna Hálózat Bővítési Önkormányzati Társulás

címe: 8000 Székesfehérvár, Városház tér 1.

Levelezési cím: 8000 Székesfehérvár Honvéd u.1.

képviseli: Horváth Miklós Csaba, a Társulás Elnöke

telefon: 22/504-021

fax: 22/504-022

bankszámlaszáma: 12023008-00120090-00100005

adószáma: 15592145-2-07

A Megbízó részéről a Megbízott utasítására és kapcsolattartásra jogosult személy:

Hullay Gyula projektmenedzser

Levélcím: 8000 Székesfehérvár Honvéd u.1.

Telefon: 22/504-021

Fax: 22/504-022

e-mail: hullay.gyula@szennyvizprojekt.t-online.hu

(a továbbiakban: “**Megrendelő**”),

másrésztől

DUVIÉP 2000 Építőipari és Szolgáltató Kft

címe: 8000 Székesfehérvár Bakony u. 6.

képviseli: Rákos József ügyvezető

bankszámlaszáma: 12023008-00149685-00100008

cégjegyzékszám: 07-09-005979

adószáma: 12219621-2-07

telefon: 22/316-237

fax: 22/502-006

Vállalkozó részéről nyilatkozattételre és kapcsolattartásra jogosult személy:

Rákos József ügyvezető

Levélcím: 8000 Székesfehérvár Bakony u. 6.

telefon: 22/316-237 mobil: +36-30-400-7052

fax: 22/502-006

e-mail: info@duviep2000.hu

(a továbbiakban “**Vállalkozó**”) a továbbiakban együtt: **felek** között az alulírott napon és helyen a következő feltételekkel:

1. Preambulum

1.1. A felek rögzítik, hogy a Megrendelő közvetlen ajánlattételi felhívás megküldésével hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást folytatott le „Székesfehérvár Megyei Jogú Város és térsége (Pákozd, Pátka, Seregélyes) szennyvíz-

csatorna hálózatok bővítése" tárgyú, KEOP-1.2.0/2F-2008-0006 azonosító számú projekt műszaki tartalom változásából adódó építési munkálatainak kivitelezése vállalalkozási szerződés keretében" tárgyában. A közbeszerzési eljárás nyertese a Vállalkozó. Mivel a lefolytatott közbeszerzési eljárás során a Megrendelő a Vállalkozó ajánlatát fogadta el, ennek megfelelően a felek szerződést kötnek a jelen Szerződéses Megállapodás és a hozzá kapcsolódó mellékletek (együttesen: Szerződés) feltételei szerint.

- 1.2. A felek rögzítik továbbá, hogy a Megrendelő a beruházást támogatásból valósítja meg, a KEOP-1.2.0/2F-2008-0006. projekt keretében.

2. A szerződés tárgya, a felek kötelezettségei és nyilatkozatai

- 2.1. A Megrendelő, a jelen Szerződés szerinti tervezési és kivitelezési munkákat a Vállalkozótól a felhívás, a dokumentáció, a Vállalkozó ajánlata, a jelen szerződés és a hatályos jogszabályok feltételei alapján megrendeli.
- 2.2. A felek megállapodása szerint a Vállalkozó köteles a Szerződés értelmében a felhívásban és a dokumentációban meghatározott terveket és a kivitelezési munkákat szerződésszerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelően I. osztályú minőségben, határidőben egy szakvállalat gondosságával elkészíteni, az ehhez szükséges hatósági engedélyeket beszerezni, illetve valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíteni. A Vállalkozó az előbbi, a szerződésszerű megvalósításra vállalt kötelezettsége mellett kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási/garanciális/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.
- 2.3. Vállalkozó a Szerződéses Megállapodás aláírásával akként nyilatkozik, hogy a Szerződés elválaszthatatlan részét képező dokumentumokat és a Megrendelő által rendelkezésére bocsátott egyéb dokumentumokat, mint szakvállalat saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Vállalkozó a 3.1. pont szerinti szerződéses árat ezen információk figyelembevételével, kellően nagy szakmai tapasztalatára alapozva és az építési helyszín ismeretében állapította meg. Vállalkozó a teljes körű I. osztályú minőségi követelményeknek megfelelő megjelenésű és minőségű megvalósításhoz, zavartalanul használható állapotához szükséges kivitelezési munkákat kalkulálni tudta és a műszaki és igény szintbeli bizonytalanságokat is figyelembe vette.
- 2.4. A Megrendelő köteles a Szerződés szerinti fizetési és egyéb kötelezettségeit teljesíteni, ennek keretében az 1.2 pont szerinti közösségi támogatás, illetve a kapcsolódó valamennyi hazai társfinanszírozási forrás szabályszerű igénybeviteléhez szükséges intézkedéseket határidőben megtenni. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy számláinak kibocsátása, illetve a Szerződés szerinti adatszolgáltatásai során köteles megfelelni a közösségi támogatás, illetve a kapcsolódó hazai társfinanszírozás terhére való elszámolására vonatkozó speciális közösségi és hazai szabályoknak.

3. Ellenszolgáltatás összege és fizetési feltételek

- 3.1. A Szerződés Elfogadott Végösszege: nettó 147 600 000.- Ft, azaz Száznegyvenhét millió hatszázezer Ft, amely azonos az Ajánlati Árral. A Szerződés Elfogadott Végösszegére eső mindenkor ÁFA a hatályos jogi szabályoknak megfelelően fizetendő, figyelemmel a közösségi támogatás ÁFA- mértékére is.
- 3.2. A Vállalkozó a Szerződés Elfogadott Végösszege fejében teljes körűen vállalkozik az építési munkák megvalósítására, valamint az egyéb szerződéses kötelezettségek teljesítésére. A Szerződés Elfogadott Végösszege magában foglalja azt az esetlegesen bekövetkező árkülönbözetet, amely a Szerződés aláírását megelőzően az ajánlatadásra átadott dokumentáció alapján kalkulált beruházási összköltség, illetve a konkrét kiviteli tervek alapján megvalósításra kerülő beruházás összköltsége közötti eltérés összege. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Szerződés Elfogadott Végösszege a Vállalkozó szerződéses kötelezettségeihez tartozó összes költséget tartalmazza, függetlenül azok jellegétől.
- 3.3. Megbízó pályázata a Magyar Köztársaság Kormánya döntése alapján vissza nem térítendő támogatásban részesül a KEOP-1.2.0. számú pályázati konstrukcióban. A beszerzést a Környezet és Energia Operatív Program (KEOP) keretén belül az Európai Unió, a Magyar Kormány és az Ajánlatkérő együttesen finanszírozza. A szerződés összegének finanszírozása 75,49 %-ban a Környezet és Energia Operatív Program keretében elnyert Támogatásból valósul meg. A szerződés és a kifizetések pénzneme forint (HUF).
- 3.4. Megrendelő a Kbt. 131. § (2) bekezdése és 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 57. § (1b) bekezdése alapján lehetőséget biztosít a szállító részére, a szerződés elszámolható összege maximum 30 %-ának megfelelő mértékű szállítói előleg igényléséhez. Az előleg alapja a szerződésben foglalt teljes nettó ellenszolgáltatás értéke. Az előleg a számlák összegéből kerül levonásra, olyan mértékben, amilyen mértékben az adott számla aránylik a vállalkozói díjhoz.
- 3.5. Vállalkozó településenként egy-egy db számlát nyújthat be. A kifizetés feltételei: az ellenszolgáltatás az igazolt (rész)teljesítést követően utólag, a jogszabályoknak megfelelő (rész)számla alapján, a Kbt. 130. §-a, a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdése, valamint a Ptk. 292/B. § (1) bekezdése szerint történik azzal, hogy a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés g) pontja szerinti fizetési határidő vonatkozásában a Felek a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (2) bekezdése, továbbá a Ptk. 292/B. § (2) bekezdése alapján 30 napos halasztott fizetési határidőben állapodnak meg.
A kifizetés módja: Megrendelő számlájának kézhezvételétől számított harminc napon belül az önrészt, amely a számla nettó értékének 24,51 %-át, illetve az ÁFA ellenértékét a Társulásban résztvevő települések önkormányzatai fizetik. A fennmaradó 75,49%-ot mely az Európai Unió forrásból finanszírozott támogatás összege a Közreműködő Szervezet bevonásával és az általa jóváhagyott kifizetési kérelem alapján, 30 napon belül átutalással kerül megfizetésre.

Baah J A

- 3.6. Megrendelő, vagy a kifizetésre köteles szervezet, amennyiben Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdésének megfelelően a következő szabályok szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni:
- a) Vállalkozó(k) legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni Megrendelőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;
 - b) az összes Vállalkozó legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;
 - c) Vállalkozók mindegyike a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint az ajánlattevői teljesítés mértékét;
 - d) a c) pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét Megrendelő harminc napon belül átutalja az ajánlattevőknek;
 - e) Vállalkozó haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit vagy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. § (3) bekezdése szerint azt vagy annak egy részét visszatartja, illetve az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;
 - f) Vállalkozók átadják az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait, vagy az alvállalkozó köztartozást mutató együttes adóigazolásának másolatát Megrendelőnek (annak érdekében, hogy Megrendelő megállapíthassa, hogy a Vállalkozó jogszerűen nem fizette ki a teljes összeget az alvállalkozónak);
 - g) Vállalkozó(k) által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét Megrendelő harminc napon belül átutalja a Vállalkozó(k)-nak, ha ők az alvállalkozókkal szembeni fizetési kötelezettségüket az Art. 36/A. §-ára is tekintettel teljesítették;
 - h) ha Vállalkozók valamelyike az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét az ajánlatkérő őrzi és az akkor illeti meg a Vállalkozót, ha igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult a Vállalkozó által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére.
- 3.7. Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
- 3.8. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha
- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.
 - b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező

gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

- 3.9. Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a 3.6. pont szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

4. A teljesítés határideje

- 4.1. A Vállalkozó a beruházás szerződésszerű megvalósítását az Általános Feltételek 8.1 Alcikkelye szerint megállapított Kezdési Időpontot követően 90 napon belül köteles teljesíteni. A kezdési időpont azonos a szerződés aláírásának napjával.

5. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

- 5.1. A Szerződés szerinti teljesítési véghatáridő késedelmes teljesítése esetén a Vállalkozó 100.000,- Ft/késedelmes nap összegű késedelmi kötbér fizetésére köteles. Megrendelő a késedelmi kötbér összegét maximum 15 nap késedelemig érvényesíti. A 15 napot meghaladó késedelem esetén – a késedelemből eredő és a késedelemmel okozott károk megtérítésére vonatkozó Megrendelői igényeket nem érintve – Megrendelő fenntartja a szerződés rendkívüli felmondásának jogát, mivel a 15 napot meghaladó késedelmet Megrendelő súlyos szerződésszegésnek tekinti.
- 5.2. Hibás teljesítés esetén Vállalkozó 100.000,- Ft hibás teljesítési kötbért fizet a hibás teljesítéssel érintett minden megkezdett napra. A hibás teljesítés 15 napot meghaladó fennállása esetén – a hibás teljesítéssel okozott károk megtérítésére vonatkozó Ajánlatkérői igényeket nem érintve – Megrendelő fenntartja a szerződés rendkívüli felmondásának jogát, mivel a 15 napot meghaladó hibás teljesítést Megrendelő súlyos szerződésszegésnek tekinti.
- 5.3. A szerződés Vállalkozónak felróható okból történő meghiúsulása esetén a Megrendelőt a nettó vállalkozói díj 10 %-ának megfelelő mértékben meghiúsulási kötbér illeti meg.
- 5.4. Vállalkozó a nettó Egyösszegű Ajánlati Ár 5 %-ának megfelelő mértékű teljesítési biztosítékot bocsát Megrendelő rendelkezésére a szerződéskötésig, a Kbt. 126 § (6) bekezdés a) pont szerinti formában. A biztosítéknak a teljesítési határidő utolsó napját követő 30. napig rendelkezésre kell állnia.
- 5.5. Vállalkozó a nettó Egyösszegű Ajánlati Ár 5 %-ának megfelelő mértékű jóteljesítési biztosítékot bocsát Megrendelő rendelkezésére, a jótállás kezdetekor, azaz a szerződés teljesítésig, a Kbt. 126 § (6) bekezdés a) pont szerinti formában. A biztosítéknak a jótállási idő utolsó napját követő 30. napig rendelkezésre kell állnia.
- 5.6. Vállalkozó a 4/2011 (I.28.) Korm. rendelet 57. § (1d) bekezdése alapján előleg igénylése esetén a folyósítandó Szállítói előleg összegének megfelelő mértékű, az NFÜ javára szóló, a Kbt. 126. § (6) bekezdése szerinti biztosíték-nyújtására köteles, melynek az előleg összegének a Vállalkozó általi kézhez vételekor kell hatályba lépnie. A gazdasági társaság, vagy non-profit szervezet Vállalkozó – cégjegyzésre

Recept

D

A

jogosult – vezető tisztségviselőjének vagy természetes személy többségi tulajdonosának kezességvállalása vagy garanciaszervezet által vállalt kezesség is elfogadható a Szállítói előleg biztosítékként. Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 77. §-ának (1a) bekezdése értelmében a Vállalkozó a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés elszámolható összegének 10%-a erejéig mentesül a biztosítéknyújtás kötelezettsége alól.

6. A vállalkozó által nyújtott jótállás (Hiba kijavítási kötelezettség)

- 6.1. A Vállalkozó jótállási kötelezettsége az Átadás-átvételi Igazolásának napját követő 36 hónap.
- 6.2. Vállalkozó jótáll a Szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója, esetleg egyéb jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza.

7. Egyéb rendelkezések

- 7.1 A Szerződés és a felek közötti kommunikáció nyelve a magyar.
- 7.2 A Szerződésre a magyar jog az irányadó. A Szerződésből származó jogvitákat a felek a - Különös feltételekkel módosított - Általános feltételek 20. Cikkelyének feltételei szerint egyszemélyes Döntőbizottság, illetve Választottbírótság útján rendezik.
- 7.3 A jelen Szerződéses Megállapodásban nem, vagy nem kielégítően szabályozott kérdésekre vonatkozóan a Szerződéses Megállapodás elválaszthatatlan részét képező mellékelt alábbi dokumentumok az irányadók, amelyek a jelen Szerződéses Megállapodással együtt a Szerződést alkotják, így együtt olvasandók és értelmezendők. A dokumentumok közötti ellentmondás esetén a sorrendben előbb álló dokumentum rendelkezései megelőzik a sorban később álló dokumentum rendelkezéseit.
 - 7.3.1 Jelen szerződéses megállapodás
 - 7.3.2 A Vállalkozó ajánlata
 - 7.3.3 Az eljárás során kibocsátott kiegészítő tájékoztatás(ok)
 - 7.3.4 Az ajánlati felhívás, az ajánlati dokumentáció minden módosítása, ideértve a szerződéskötést megelőző tárgyalások jegyzőkönyveit (ide nem értve viszont a műszaki előírásokat)
 - 7.3.5 Különös feltételek
 - 7.3.6 FIDIC Általános Feltételek (*Építési munkák szerződéses feltételei Megrendelő által megtervezett magas- és mélyépítési munkákhoz, második, átdolgozott magyar nyelvű kiadás 2005. január, ISSN 12 18 6120, ISBN 963 85287 9 6*)
 - 7.3.7 Műszaki előírások annak összes mellékletével (ajánlati dokumentáció 3. kötete)
 - 7.3.8 Tervrajzok (ajánlati dokumentáció 5. kötete)
 - 7.3.9 Egyösszegű Ajánlati Ár Bontása (az ajánlati dokumentáció 4. kötete alapján elkészült és a végleges ajánlatban szereplő dokumentum)



7.3.10 „Útmutató a Változtatások és a Vállalkozói követelések kezeléséhez
Változtatási javaslatok”


7.3.11 Minden a szerződés részét képező egyéb dokumentum

7.3.11 Teljesítési biztosíték, illetőleg az átvételt követően jólteljesítési biztosíték
(Készpénz befizetésének igazolása, bankgarancia, vagy biztosítási szerződés alapján
kibocsátott, kézfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvény.)

7.4 A jelen Szerződéses Megállapodásban használt kifejezések jelentése azonos a fenti
6.3.6 pont szerinti FIDIC feltételek kifejezéseivel.

7.5 Fentiek bizonyosságául a szerződő felek ezennel aláírják.

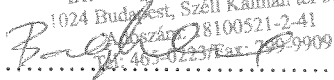

.....
Horváth Miklós Csaba
Társulás elnöke
Megrendelő


.....
Rákos József
ügyvezető
Vállalkozó

Dátum: 2013. szeptember 03.

Dátum:2013.szeptember 03.

Ellenjegyezte:


.....
Dr. Balogh László Csaba
ügyvéd

Dr. Kardkovács és Társai Ügyvédi Iroda
Dr. Balogh László Csaba ügyvéd
1024 Budapest, Széll Kálmán tér 5. I/1.
Telefon: 2100521-2-41
Fax: 21009909